建筑市场监管公共服务平台项目业绩信息审核表

项目名称： 邓丽红、李梅英等72人集资联建商住楼

工程编号： 430528201907090101

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目基本信息 | 建设单位 | 邓丽红、李梅英等72人 | | | | 企业信用代码 | / | | | | |
| 具体地点 | 地税局西侧1号出让地 | | | | | | | | | |
| 投资类型 | 自筹资金 | | | | 项目类别 | 房建工程 | | | | |
| 建设工程规划许可证编号 | 建规【建】字第2019（005）号 | | | | | | | | | |
| 立项文号 | / | | | | | | | | | |
| 立项批准机关 | / | | | | | | | | | |
| 立项批复时间 | / | | | | 立项机关级别 | / | | | | |
| 总面积 （平方米） | 20745.26 | | | | 总投资 （万元） | 1410.7 | | | | |
| 建设性质 | 新建 | | | | 工程用途 | 商住楼（底层兼商业） | | | | |
| 建设规模 | 总建筑面积20745.26平方米,1#栋1-14号门面,建筑面积6106.8㎡,1#栋15-22号门面建筑面积3320.58㎡，2#栋1-8号门面，建筑面积3298.18㎡，2#栋9-15号门面，建筑面积3264.08㎡，2#栋16-23号门面，建筑面积3447.64㎡，3#栋1-3号门面，建筑面积1473.6㎡。建筑层数均为七层，高度为23.95米，主要包括建筑、装饰、安装等配套基础设施建设工程项目。 | | | | | | | | | |
| 计划开工 | 2019.7.4 | | | | 计划竣工 | 2020.5.4 | | | | |
| 施工单位招投标信息 | 中标通知书编号 | / | | | | 开标时间 | 2019.5.6 | | | | |
| 中标金额 (万元) | 1410.7 | | | | 面积(平方米) | 20745.26 | | | | |
| 发包单位名称 | 邓丽红、李梅英等72人 | | | | 中标单位名称 | 湖南滔滔夷水建筑工程有限公司 | | | | |
| 招标代理机构 | 湖南新中项目管理有限公司 | | | | 联合体承包单位名称 | / | | | | |
| 项目负责人 | 陈小川 | | | | 项目负责人证书编号 | 湘243131430726 | | | | |
| 工程概况 | 新建三栋地上七层商住两用住房，工程采用独立柱基础，地上七层框架结构，建筑面积为：20745.26平方米。（具体以邓丽红、李梅英等72人集资联建商住楼的施工图纸及工程量清单为准）。 | | | | | | | | | |
| 中标范围 | 新建三栋地上七层商住两用住房，工程采用独立柱基础，地上七层框架结构，建筑面积为：20745.26平方米。（具体以邓丽红、李梅英等72人集资联建商住楼的施工图纸及工程量清单为准）。 | | | | | | | | | |
| 监理单位招投标信息 | 中标通知书编号 |  | | | | 中标单位 |  | | | | |
| 招标代理机构 |  | | | | 招标方式 |  | | | | |
| 开标时间 |  | | | | 中标记录登记时间 |  | | | | |
| 项目负责人 |  | | | | 项目负责人身份证号码 |  | | | | |
| 项目负责人注册类型及等级 |  | | | | 项目负责人证书编号 |  | | | | |
| 开工日期 |  | | | | 竣工日期 |  | | | | |
| 中标金额 |  | | | | 总工期 |  | | | | |
| 工程概况 |  | | | | | | | | | |
| 中标范围 |  | | | | | | | | | |
| 施工图审查信息 | 施工图审查合格书编号 | 邵施审【2019】第008号 | | | | 审查完成日期 | 2019.6.25 | | | | |
| 勘察单位名称 | 湖南核工业岩土工程勘察设计研究院 | | | | 勘察单位企业信用代码 | 91430100765611217B | | | | |
| 施工图审查机构名称 | 邵阳市施工图审查中心有限公司 | | | | 施工图审查机构企业信用代码 | 91430500730526872W | | | | |
| 建设规模 | 建筑总面积：20910.88㎡，地下1层，地上7层，框架结构，独立柱基础，建筑高度为23.95米。 | | | | | | | | | |
| 施工合同信息  施工合同信息 | 合同名称 | 邓丽红、李梅英等72人集资联建商住楼 | | | | | | | | | |
| 合同类别 | 施工总承包合同 | | | | 承包单位 | 湖南滔滔夷水建筑工程有限公司 | | | | |
| 合同编号 | / | | | | 合同金额 （万元） | 1410.7 | | | | |
| 项目负责人 | 陈小川 | | | | 身份证号码 | 362422198407156235 | | | | |
| 建设规模 | 总建筑面积20745.26平方米,1#栋1-14号门面,建筑面积6106.8㎡,1#栋15-22号门面建筑面积3320.58㎡，2#栋1-8号门面，建筑面积3298.18㎡，2#栋9-15号门面，建筑面积3264.08㎡，2#栋16-23号门面，建筑面积3447.64㎡，3#栋1-3号门面，建筑面积1473.6㎡。建筑层数均为七层，高度为23.95米，主要包括建筑、装饰、安装等配套基础设施建设工程项目。 | | | | | | | | | |
| 合同承包内容 | 本商住工程的所有房建工程及附属工程 | | | | | | | | | |
| 合同签订日期 | 2019.7.3 | | | | 记录登记时间 | 2019.7.3 | | | | |
| 计划开工日期 | 2019.7.4 | | | | 计划竣工日期 | 2020.5.4 | | | | |
| 合同工期 | 300天 | | | | 质量目标 | 合格工程 | | | | |
| 监理合同信息 | 合同编号 | / | | | | 合同名称 | 新宁县交通茗苑 | | | | |
| 承包单位 | 湖南九方项目管理有限公司 | | | | 签订日期 | 2019.5.15 | | | | |
| 合同金额 | 100000.00元 | | | | 合同记录登记时间 |  | | | | |
| 计划开工日期 | 2019.7.1 | | | | 计划竣工日期 | 2020.1.31 | | | | |
| 合同工期 | 6个月 | | | | 质量目标 | 合格工程 | | | | |
| 建设规模 | 总建筑面积约20400平方米 | | | | | | | | | |
| 合同承包内容 | 邓丽红、李梅英等72人集资联建商住楼全部工程监理 | | | | | | | | | |
| 施工许可信息  施工许可信息 | 工程名称 | 邓丽红、李梅英等72人集资联建商住楼 | | | | 施工许可证编号 | 430528201907090101 | | | | |
| 施工企业 | 湖南滔滔夷水建筑工程有限公司 | | | | 监理企业 | 湖南九方项目管理有限公司 | | | | |
| 设计企业 | 新宁县建筑规划勘测设计院 | | | | 设计项目负责人 | 李菊玲 | | | | |
| 勘察企业 | 湖南核工业岩土工程勘察设计研究院 | | | | 勘察项目负责人 | 胡冬华 | | | | |
| 合同金额（万元） | 1410.7 | | | | 面积（平方米） | 20745.26 | | | | |
| 发证日期 | 2019.7.9 | | | | 合同工期 | 300天 | | | | |
| 合同开工日期 | 2019.7.4 | | | | 合同竣工日期 | 2020.5.4 | | | | |
| 建设规模 | 总建筑面积20745.26平方米,合同价格为1410.7万元，建筑层数均为七层，高度为23.95米，主要包括建筑、装饰、安装等配套基础设施建设工程项目。 | | | | | | | | | |
| 项目负责人 | 陈小川 | | | | 项目负责人身份证号码 | 362422\*\*\*\*\*\*\*\*6235 | | | | |
| 项目负责人证书编号 | 湘243131430726 / 湘建安B(2019）0900245 | | | | | | | | | |
| 技术负责人 | 李海军 | | | | 技术负责人身份证号码 | 430528\*\*\*\*\*\*\*\*7431 | | | | |
| 技术负责人证书编号 | B08113010500000124 | | | | | | | | | |
| 总监理工程师 | 陈大方 | | | | 总监理工程师身份证号码 | 430203\*\*\*\*\*\*\*\*6138 | | | | |
| 总监理工程师证书编码 | 43004744 | | | | | | | | | |
| 单项工程1 | 1栋  1-14号 | | 建筑面积（平方米） | 6106.8 | 地上/下层数 | 7/1 | | 高度（米） | | 23.95 |
| 单项工程2 | 1栋15-22号 | | 建筑面积（平方米） | 3320.58 | 地上/下层数 | 7/0 | | 高度（米） | | 23.95 |
| 单项工程3 | 2栋  1-8号 | | 建筑面积（平方米） | 3298.18 | 地上/下层数 | 7/0 | | 高度（米） | | 23.95 |
| 单项工程4 | 2栋  9-15号 | | 建筑面积（平方米） | 3264.08 | 地上/下层数 | 7/0 | | 高度（米） | | 23.95 |
| 单项工程5 | 2栋16-23号 | | 建筑面积（平方米） | 3447.64 | 地上/下层数 | 7/0 | | 高度（米） | | 23.95 |
| 单项工程6 | 3栋  1-3号 | | 建筑面积（平方米） | 1473.6 | 地上/下层数 | 7/0 | | 高度（米） | | 23.95 |
| 单项工程7 |  | | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 |  | | 高度（米） | |  |
| 单项工程8 |  | | 建筑面积（平方米） |  | 地上/下层数 |  | | 高度（米） | |  |
| 竣工验收备案信息  竣工验收备案信息 | 竣工验收备案编号 | 2022-26 | | | | | | | | | |
| 实际造价 （万元） | 1410.7 | | | | 实际面积 （平方米） | 20693.02 | | | | |
| 实际建设规模 | 总建筑面积20693.02平方米,1#栋建筑总面积9196.22平方米，2#栋建筑总面积10007.29平方米，3#栋建筑总面积1489.51平方米。 | | | | | | | | | |
| 实际开工 日期 | 2019.7.11 | | | | 竣工验收 备案日期 | 2022.7.12 | | | | |
| 实际竣工  日期 | 2022.4.6 | | | | 结构体系 | 框架结构 | | | | |
| 单项工程1 | 1栋 | 建筑面积（平方米） | | 9196.22 | 地上/下层数 | 7/0 | 高度（米） | | 23.95 | |
| 单项工程2 | 2栋 | 建筑面积（平方米） | | 10007.29 | 地上/下层数 | 7/0 | 高度（米） | | 23.95 | |
| 单项工程3 | 3栋 | 建筑面积（平方米） | | 1489.51 | 地上/下层数 | 7/0 | 高度（米） | | 23.95 | |
| 单项工程4 |  | 建筑面积（平方米） | |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） | |  | |
| 单项工程5 |  | 建筑面积（平方米） | |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） | |  | |
| 单项工程6 |  | 建筑面积（平方米） | |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） | |  | |
| 单项工程7 |  | 建筑面积（平方米） | |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） | |  | |
| 单项工程8 |  | 建筑面积（平方米） | |  | 地上/下层数 |  | 高度（米） | |  | |

附表1（施工许可现场其他岗位人员，含施工和监理单位）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 企业名称 | 岗位类型 | 姓名 | 身份证号码 | 证书编号 |
| 湖南滔滔夷水建筑工程有限公司 | 项目负责人 | 陈小川 | 362422\*\*\*\*\*\*\*\*6235 | 湘243131430726 |
| 湖南滔滔夷水建筑工程有限公司 | 技术负责人 | 李海军 | 430528\*\*\*\*\*\*\*\*7431 | B08113010500000124 |
| 湖南滔滔夷水建筑工程有限公司 | 施工员 | 刘波波 | 430528\*\*\*\*\*\*\*\*7374 | 43161010008143 |
| 湖南滔滔夷水建筑工程有限公司 | 质量员 | 李方艳 | 430528\*\*\*\*\*\*\*\*3051 | 43171060017593 |
| 湖南滔滔夷水建筑工程有限公司 | 安全员 | 张冬冬 | 430528\*\*\*\*\*\*\*\*3074 | 43162020006477 |
| 湖南滔滔夷水建筑工程有限公司 | 安全员 | 何丹 | 430528\*\*\*\*\*\*\*\*0022 | 43182020007120 |
| 湖南九方项目管理有限公司 | 总监理工程师 | 陈大方 | 430203\*\*\*\*\*\*\*\*6138 | 43004744 |
| 湖南九方项目管理有限公司 | 专业监理工程师 | 马对顺 | 430502\*\*\*\*\*\*\*\*2013 | XS18-B0046 |
| 湖南九方项目管理有限公司 | 监理员 | 唐湘林 | 432626\*\*\*\*\*\*\*\*0014 | XY18-B0023 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

附表2（设计人员）

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 企业名称 | 承担角色 | 姓名 | 身份证号码 | 执业印章号 | 专业 |
| 新宁县建筑规划勘测设计院 | 项目负责人 | 李菊玲 | 430304\*\*\*\*\*\*\*\*2063 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |