附3

建筑市场监管公共服务平台项目业绩信息表

项目名称：香杉湖公馆三期工程（8#、9#、10#、11#住宅楼）及地下停车场 审核部门（公章）：

工程编号：43052819091901199 审核人（签字）：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目基本信息 | 建设单位 | 新宁县蔚旭房地产开发有限公司 | | | | 企业信用代码 | | 91430528051690646M | | | |
| 具体地点 | 新宁县城高速连接线与沿塘路交叉口西南侧（大鱼塘公园西侧） | | | | | | | | | |
| 投资类型 | 自筹投资 | | | | 项目类别 | | 建筑工程 | | | |
| 建设工程规划许可证编号 | 建规【建】字第43052820200007号 | | | | | | | | | |
| 立项文号 | 新发改发【2016】207号 | | | | | | | | | |
| 立项批准机关 | 新宁县发展和改革局 | | | | | | | | | |
| 立项批复时间 | 2016年11月30日 | | | | 立项机关级别 | | 区县级 | | | |
| 总面积  （平方米） | 306587 | | | | 总投资  （万元） | | 45880 | | | |
| 建设性质 | 新建 | | | | 工程用途 | | 居住建筑 | | | |
| 建设规模 | 项目总占地面积93904.71平方米，总建筑面积306587平方米，其中商住计容建筑面积246768平方米、宾馆计容建筑面积27100平方米，地下车库等不计容面积32719平方米。 | | | | | | | | | |
| 计划开工 | 2020-03-10 | | | | 计划竣工 | | 2022-01-25 | | | |
| 施工图审查信息 | 施工图审查合格书编号 | 2019-112 | | | | | 审查完成日期 | 2019-12-31 | | | |
| 设计单位名称 | 湖南金鼎建筑设计研究院 | | | | | 设计单位企业信用代码 | 9143050018553573XC | | | |
| 勘察单位名称 | 湖南鑫湘物探工程有限公司 | | | | | 勘察单位企业信用代码 | 91430000712109952T | | | |
| 施工图审查机构名称 | 邵阳市施工图审查中心有限公司 | | | | | 施工图审查机构企业信用代码 | 91430500730526872W | | | |
| 建设规模 | 127489.47㎡ | | | | | | | | | |
| 施工合同信息 | 合同名称 | 湖南省建设工程施工合同 | | | | | | | | | |
| 合同类别 | 施工总包 | | | | | 承包单位 | 大川国际建工集团有限公司（原名：邵阳市大川建筑工程有限公司，2021年7月26日变更为大川国际建工集团有限公司） | | | |
| 合同编号 | 43052819091901199-40-30-90-0002 | | | | | 合同金额  （万元） | 11422.4431 | | | |
| 项目负责人 | 周文艺 | | | | | 身份证号码 | 430522\*\*\*\*\*\*\*\*2873 | | | |
| 建设规模 | 新宁县香杉湖公馆第三期8#、9#、10#、11#及地下室，总建筑面积为127489.46㎡：（其中地上建筑面积105500.46㎡，地下停车场21989㎡）高度99.75米。 | | | | | | | | | |
| 合同承包内容 | 本项目的建筑工程、装饰工程、安装工程、周边附属等工程的施工（具体以工程量清单及施工图纸为准） | | | | | | | | | |
| 合同签订日期 | 2020-03-01 | | | | | 记录登记时间 | 2020-03-05 | | | |
| 计划开工日期 | 2020-03-10 | | | | | 计划竣工日期 | 2022-01-25 | | | |
| 合同工期 | 680天 | | | | | 质量目标 | 合格 | | | |
| 监理合同信息 | 合同编号 | 43052819091901199-40-30-90-0001 | | | | | 合同名称 | 建设监理合同 | | | |
| 承包单位 | 湖南九方项目管理有限公司 | | | | | 签订日期 | 2019-10-20 | | | |
| 合同金额 | 96.8万元 | | | | | 合同记录登记时间 | 2020-03-05 | | | |
| 计划开工日期 | 2020-03-01 | | | | | 计划竣工日期 | 2022-03-01 | | | |
| 合同工期 | 730天 | | | | | 质量目标 | 合格 | | | |
| 建设规模 | 127489.47㎡ | | | | | | | | | |
| 合同承包内容 | 本项目的建筑工程、装饰工程、安装工程、周边附属等工程的施工监理 | | | | | | | | | |
| 施工许可信息  施工许可信息 | 工程名称 | 新宁县香杉湖公馆第三期工程 | | | | | 施工许可证编号 | 430528202003190201 | | | |
| 施工企业 | 大川国际建工集团有限公司（原名：邵阳市大川建筑工程有限公司，2021年7月26日变更为大川国际建工集团有限公司） | | | | | 监理企业 | 湖南九方项目管理有限公司 | | | |
| 设计企业 | 湖南金鼎建筑设计研究院 | | | | | 设计项目负责人 | 陈铭 | | | |
| 勘察企业 | 湖南鑫湘物探工程有限公司 | | | | | 勘察项目负责人 | 彭斌 | | | |
| 合同金额（万元） | 11422.4431 | | | | | 面积（平方米） | 127489.46 | | | |
| 发证日期 | 2020-03-19 | | | | | 合同工期 | 680天 | | | |
| 合同开工日期 | 2020-03-10 | | | | | 合同竣工日期 | 2022-01-25 | | | |
| 建设规模 | 新宁县香杉湖公馆第三期8#、9#、10#、11#及地下室，总建筑面积为127489.46㎡：（其中地上建筑面积105500.46㎡，地下停车场21989㎡）高度99.75米。 | | | | | | | | | |
| 项目负责人 | 周文艺 | | | | | 项目负责人身份证号码 | 430522\*\*\*\*\*\*\*\*2873 | | | |
| 项目负责人证书编号 | 湘143151770620 | | | | | | | | | |
| 技术负责人 | 王建成 | | | | | 技术负责人身份证号码 | 430503\*\*\*\*\*\*\*\*0516 | | | |
| 技术负责人证书编号 | A08051000000000166 | | | | | | | | | |
| 总监理工程师 | 何团群 | | | | | 总监理工程师身份证号码 | 430202\*\*\*\*\*\*\*\*1055 | | | |
| 总监理工程师证书编码 | 43005597 | | | | | | | | | |
| 单项工程1 | 香杉湖公馆三期8#楼 | | 建筑面积（平方米） | 31380.14 | | 地上/下层数 | 33/1 | 高度（米） | | 99.75 |
| 单项工程2 | 香杉湖公馆三期9#楼 | | 建筑面积（平方米） | 17592.43 | | 地上/下层数 | 33/1 | 高度（米） | | 99.75 |
| 单项工程3 | 香杉湖公馆三期10#楼 | | 建筑面积（平方米） | 28258.38 | | 地上/下层数 | 31/1 | 高度（米） | | 93.9 |
| 单项工程4 | 香杉湖公馆三期11#楼 | | 建筑面积（平方米） | 28269.51 | | 地上/下层数 | 31/1 | 高度（米） | | 93.9 |
| 单项工程5 | 香杉湖公馆三期地下车库 | | 建筑面积（平方米） | 21989 | | 地上/下层数 | 0/1 | 高度（米） | | 4.2 |
| 单项工程6 |  | | 建筑面积（平方米） |  | | 地上/下层数 |  | 高度（米） | |  |
| 单项工程7 |  | | 建筑面积（平方米） |  | | 地上/下层数 |  | 高度（米） | |  |
| 单项工程8 |  | | 建筑面积（平方米） |  | | 地上/下层数 |  | 高度（米） | |  |
| 竣工验收备案信息  竣工验收备案信息 | 竣工验收备案编号 | 43052819091901199-JX-001 | | | | | | | | | |
| 实际造价  （万元） | 11422.4431 | | | | | 实际面积  （平方米） | 127657.69 | | | |
| 实际建设规模 | 127489.46平方米 | | | | | | | | | |
| 实际开工  日期 | 2020-03-20 | | | | | 竣工验收  备案日期 | 2023-10-16 | | | |
| 实际竣工  日期 | 2023-08-04 | | | | | 结构体系 | 框架剪力墙结构 | | | |
| 单项工程1 | 香杉湖公馆三期8#楼 | 建筑面积（平方米） | | 31361.83 | | 地上/下层数 | 33/1 | 高度（米） | 99.75 | |
| 单项工程2 | 香杉湖公馆三期9#楼 | 建筑面积（平方米） | | 17506.36 | | 地上/下层数 | 33/1 | 高度（米） | 99.75 | |
| 单项工程3 | 香杉湖公馆三期10#楼 | 建筑面积（平方米） | | 27296.06 | | 地上/下层数 | 31/1 | 高度（米） | 93.9 | |
| 单项工程4 | 香杉湖公馆三期11#楼 | 建筑面积（平方米） | | 28036.67 | | 地上/下层数 | 31/1 | 高度（米） | 93.9 | |
| 单项工程5 | 香杉湖公馆三期地下车库 | 建筑面积（平方米） | | 21990.8 | | 地上/下层数 | 0/1 | 高度（米） | 4.2 | |
| 单项工程6 |  | 建筑面积（平方米） | |  | | 地上/下层数 |  | 高度（米） |  | |
| 单项工程7 |  | 建筑面积（平方米） | |  | | 地上/下层数 |  | 高度（米） |  | |
| 单项工程8 |  | 建筑面积（平方米） | |  | | 地上/下层数 |  | 高度（米） |  | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **施工现场关键岗位人员信息表（含施工和监理单位）** | | | | |
| 企业名称 | 岗位类型 | 姓名 | 身份证号码 | 证书编号 |
| 大川国际建工集团有限公司 | 项目经理 | 周文艺  （变更前） | 430522\*\*\*\*\*\*\*\*2873 | 湘143151770620 |
| 大川国际建工集团有限公司 | 项目经理 | 周峰  （变更后） | 362101\*\*\*\*\*\*\*\*0714 | 湘1452006200902650 |
| 大川国际建工集团有限公司 | 技术负责人 | 王建成  （变更前） | 430503\*\*\*\*\*\*\*\*0516 | A08051000000000166 |
| 大川国际建工集团有限公司 | 技术负责人 | 唐文军  （变更后） | 430503\*\*\*\*\*\*\*\*0539 | A08051000000000171 |
| 大川国际建工集团有限公司 | 施工员 | 黄立新  （变更前） | 430522\*\*\*\*\*\*\*\*0053 | 43171010041154 |
| 大川国际建工集团有限公司 | 施工员 | 张凯强  （变更后） | 430502\*\*\*\*\*\*\*\*1019 | 43161010013211 |
| 大川国际建工集团有限公司 | 施工员 | 曾城 | 430522\*\*\*\*\*\*\*\*0035 | 43161010006591 |
| 大川国际建工集团有限公司 | 施工员 | 刘灿 | 432503\*\*\*\*\*\*\*\*2197 | 43161040002314 |
| 大川国际建工集团有限公司 | 质量员 | 吕芳凤 | 430523\*\*\*\*\*\*\*\*4161 | 43151060007701 |
| 大川国际建工集团有限公司 | 质量员 | 曾积银 | 430522\*\*\*\*\*\*\*\*1936 | 43151060000690 |
| 大川国际建工集团有限公司 | 安全员 | 曾德胜 | 430522\*\*\*\*\*\*\*\*1914 | 湘建安C2（2014）090000259 |
| 大川国际建工集团有限公司 | 安全员 | 曾剑 | 430522\*\*\*\*\*\*\*\*1972 | 湘建安C2（2014）090000260 |
| 大川国际建工集团有限公司 | 安全员 | 曾志辉 | 430522\*\*\*\*\*\*\*\*0014 | 湘建安C1（2014）090000256 |
| 湖南九方项目管理有限公司 | 总监 | 何团群  （变更前） | 430202\*\*\*\*\*\*\*\*1055 | 43005597 |
| 湖南九方项目管理有限公司 | 总监 | 蒋尚华  （变更后） | 430521\*\*\*\*\*\*\*\*9211 | 33010804 |
| 湖南九方项目管理有限公司 | 监理 | 王羽 | 430528\*\*\*\*\*\*\*\*0039 | XS19-B0015 |
| 湖南九方项目管理有限公司 | 监理员 | 周晓鸿 | 430528\*\*\*\*\*\*\*\*005X | XY19-B0067 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **设计人员信息表** | | | | | |
| 企业名称 | 承担角色 | 姓名 | 身份证号码 | 执业印章号 | 专业 |
| 湖南金鼎建筑设计研究院 | 设计 | 陈铭 | 430511\*\*\*\*\*\*\*\*1556 | S084300998 | 建筑（结构） |
| 湖南鑫湘物探工程有限公司 | 勘察 | 彭斌 | 430305\*\*\*\*\*\*\*\*0031 | 2Y08430026 | 勘察 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

填写说明：基本信息、施工图审查、招投标、合同、施工许可、竣工验收备案部分的内容应分别严格按照立项批复、施工图审查备案表、中标通知书、合同、施工许可证、竣工验收备案表上的内容填写，本表格应填写完整不留空白。图审信息由设计单位登录“施工图审查系统”填写，经主管部门审核后，图审信息自动推送至“湖南省建筑市场监管公共服务平台”。